

Commune de  
**FLEURBAIX**  
Rue du Quesne

CADASTRE : Section AN

**Plan**  
DE DIVISION  
ET DE BORNAGE

LEGENDE :

- limite de propriété
- - - limite fiscale (application de la limite cadastrale)
- ▨ bâtiment
- ▨ construction légère
- ▨ mur, muret
- ⊠ pilastre
- grillage
- clôture rigide
- clôture de pâture
- bordure
- caniveau
- bordure d'arrêt
- bordurette
- bord de chaussée
- bord de chemin
- haie
- ↕ signe de mitoyenneté / d'appartenance
- 🌳 arbre feuillu
- 🌲 arbre résineux
- + xx.xx point de niveau
- (X n°XXXX) référence cadastrale
- TDEP Tuyau de descente des eaux pluviales
- ▨ fossé, talus

DELIMITATION :

**EF** : limites définies contradictoirement avec les propriétaires riverains.  
**ABIJ** : limites définies suivant le plan de division dressé par le Cabinet LEHEMBRE, Géomètres-Experts, en Décembre 1979 (DA n° 296).  
**JCDE** : limites définies contradictoirement avec les propriétaires riverains.  
Les points **GH** sont alignés sur la limite **AB**.  
Les points **IJ** sont alignés sur la limite **BC**.  
Les points **KL** sont alignés sur la limite **EF**.

ALIGNEMENT :

**FMNOPQA** : défini par la Mairie en date du 01/08/2024.  
Le point **R** est aligné sur la limite **NO**.  
Le point **S** est aligné sur la limite **OP**.

**ESTADIEU**  
Antoine  
géomètre-expert

Dossier n° 123233

Créé en août 2023

**Echelle 1/500**

(1cm pour 5m00)

Fichier : 123233\_DERNIER PA FINAL.dwg

**SELARL Antoine Estadiou - 5bis rue Armand Carrel 59000 LILLE**

Tel 03.20.85.10.00 - Email : aestadiou@nordnet.fr

|   |                          |   |
|---|--------------------------|---|
| A | 28/08/2023<br>05/09/2023 | Relevé des lieux  |
| B | 11/09/2023               | Etablissement du plan de "division et de bornage" provisoire            |
| C | 27/06/2024               | Bornage   |
| D | 09/07/2024               | Nouveaux numéros cadastraux (DA n°720L)                                 |
| E | 20/02/2025               | Correction prospect 5m  |
|   |                          | <b>Planimétrie : Système RGF CC50</b><br>(détermination par G.P.S.)     |
|   |                          | <b>Nivellement : Système NGF (IGN 69)</b><br>(détermination par G.P.S.) |

